



Appartement Paris 2 pièce(s) 41.06 m2

PARIS 75011

Guy HOQUET Paris 11
Charonne Faidherbe

30 Rue Faidherbe
75011 PARIS

0143700394

Appartement Paris 2 pièce(s) 41.06 m2

Votre agence Guy Hoquet Paris 11 vous propose à la location ce 2 pièces meublé de 41 m².

Idéalement situé à proximité de la stations de métro Parmentier, cet appartement se trouve au 1er étage d'un immeuble sans ascenseur, dans un quartier vivant et bien desservi.

Dans un immeuble sécurisé, ce T2 se compose d'une entrée avec une cuisine équipée et aménagée, d'un séjour, d'une chambre avec salle d'eau privative. Les WC sont séparés.

L'ensemble des équipements électroménagers est à disposition : lave-linge, plaques électriques, mini four, micro-onde?

Ce charmant 2 pièces meublé et prêt à vivre n'attend plus que vous !

41.06 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	2788 €
Bien en copropriété	Oui
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 950€ au 01/01/2022

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1150€ au 01/01/2022

Photos du bien

