

GUY HOQUET

VILLAGE FAIDHERBE - 3 PIECES - 60m²

PARIS 75011

675 000 € *

* 675 000 € honoraires inclus

648 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.17% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET Paris 11
Charonne Faidherbe30 Rue Faidherbe
75011 PARIS

0143700394

VILLAGE FAIDHERBE - 3 PIECES - 60m²

Guy Hoquet Paris 11 vous présente ce 3 pièces de 60m² traversant idéalement situé en plein coeur du village Faidherbe.

Situé au 5ème étage d'une copropriété en parfait état datant de 1896, cet appartement est composé d'une entrée desservant une cuisine indépendante, une salle de bains, un séjour, deux chambres, un water-closet indépendant.

Avec ses caractéristiques uniques et son emplacement très recherché, ce lieu est une véritable pépite pour les amateurs de l'authenticité parisienne.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

60 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

5

Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1896
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	285 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

