



Marché Popincourt - 2 pièces 23m²

PARIS 75011

232 000 € *

* 232 000 € honoraires inclus

220 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.45% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET Paris 11
Charonne Faidherbe

30 Rue Faidherbe
75011 PARIS

0143700394

Marché Popincourt - 2 pièces 23m²

Idéalement situé en plein coeur du Village Popincourt, votre agence Guy Hoquet Charonne-Faidherbe vous propose un appartement de type 2 pièces au 3^{ème} étage sans ascenseur d'une copropriété très bien entretenue.

Il est composé comme suit : une entrée desservant une pièce de vie avec coin cuisine, une chambre, une salle d'eau avec water-closet.

Une cave complète le bien.

Idéal investisseur ou primo-accédant

23 m²

2 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 6

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	128
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1900
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-01-14 03:45:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	390 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



