



Appartement Paris 2 pièces - 45m²

PARIS 75011

440 000 € *

* 440 000 € honoraires inclus

418 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.26% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET Paris 11
Charonne Faidherbe**

30 Rue Faidherbe
75011 PARIS

0143700394

Appartement Paris 2 pièces - 45m²

Découvrez cet appartement 2 pièces de 45m², idéalement situé dans un immeuble ancien (ravalement récent).

L'appartement offre une exposition Sud/Ouest, garantissant une luminosité naturelle tout au long de la journée et une vue agréable sur la rue.

Il se compose d'un grand salon lumineux, d'une cuisine séparée dinatoire (à imaginer), d'une grande chambre avec une salle d'eau.

Situé dans le quartier très prisé de la Roquette, dans le 11^{ème} arrondissement de Paris, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié. La station de métro Voltaire est à proximité.

Cet appartement est en très bon état.

Contactez dès maintenant notre agence pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	5
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	310 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



