



Exclusivité - Appartement Paris 2 pièce(s) 39 m2

PARIS 75011

424 000 € *

* 424 000 € honoraires inclus

400 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET Paris 11
Charonne Faidherbe

30 Rue Faidherbe
75011 PARIS

0143700394

Exclusivité - Appartement Paris 2 pièce(s) 39 m2

Guy Hoquet Paris 11 Charonne-Faidherbe vous présente en exclusivité un appartement de type 2 pièces avec balcon d'une superficie de 39m².

Idéalement situé en plein coeur du Village Faidherbe, cet appartement se situe au 5^{ème} étage d'une copropriété datant de 1890.

Vous serez séduit par sa distribution en étoile, sa luminosité et ses caractéristiques uniques.

Il est composé d'une entrée desservant un grand séjour de plus de 20m² avec cheminée et vue dégagée sur la rue Chanzy, une cuisine indépendante sur cour, une chambre avec un grand dressing, une salle d'eau et un water-closet séparée.

Un cave complète ce bien.

Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite.

39 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	5
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1440 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	418 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



