



APPARTEMENT - 3 PIÈCES - REUIL MALMAISON

REUIL MALMAISON 92500

Guy HOQUET Paris 11
Charonne Faidherbe

30 Rue Faidherbe
75011 PARIS

0143700394

APPARTEMENT - 3 PIÈCES - REUIL MALMAISON

Votre Agence Guy Hoquet Paris 11 vous propose à la location un appartement 3 pièces de 52m² avec balcon de 3m².

Situé Avenue de la République à 5min à pied du RER A, cet appartement se trouve au 2eme étage d'une copropriété bien entretenue.

Il se compose d'une entrée, un séjour avec un balcon de 3m², deux chambres, une cuisine ouverte, une salle de d'eau et des WC séparé .

Une place de parking ainsi qu'un local vélo sont également mis à disposition en libre accès.

Ce joli 3 pièces n'attends plus que vous !

Loyer HC : 1 505€

Loyer CC : 1595€

Charges : 85 €

Honoraires Agence : 795€

52.26 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

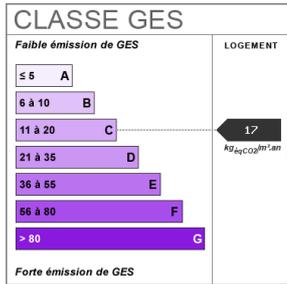
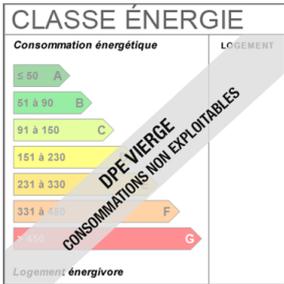
1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	85 €
Dépôt de garantie	3010 €
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Digicode	Oui
Date ERP	2024-06-18 20:36:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	311 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 953€ au 15/08/2015

Photos du bien





